

SOLER REALTY NYC
1424 Williamsbridge Rd. Bronx, NY 10461
PH: 917-710-3528 FAX: 347-745-5245
WWW.SOLERREALTYNYC.COM

GRACIAS POR SU INTERÉS EN ALQUILAR UN APARTAMENTO CON NOSOTROS. LO SIGUIENTE DEBE ESTAR INCLUIDO AL ENVIAR SU SOLICITUD A ESTA OFICINA.

1. Por favor complete una solicitud por familia en su totalidad, con todos los documentos requeridos.

***** LA SOLICITUD INCOMPLETA SERÁ RECHAZADA *****

2. Hay una tarifa de solicitud de **\$50** por adulto. Esta tarifa es para la verificación de crédito, historial del propietario, antecedentes e historial criminal. (Todos los pagos atrasados, los procedimientos legales y las sentencias se encontraran en las oficinas de crédito.)

***NO SE ACEPTAN CHEQUES PERSONALES, SOLO EN EFECTIVO, CHEQUES DE CAJERO/GIRO POSTAL* (La tarifa de solicitud NO es reembolsable!)**

3. Incluya recibos de pago actuales consecutivos de 1 mes de su empleador.

4. Prueba de cualquier ingreso adicional: pensión, seguro social, pensión alimenticia, etc. **5**
. Sumite una carta de referencia del empleador que indique su salario, puesto y duración del empleo.

6. Una copia clara de su formulario W-2 anterior y declaración de impuestos.

7. Una copia clara de la tarjeta de seguro social y foto de identificación. (ejemplo: Licencia de conducir o identificación del estado)

SI HACE UN DEPÓSITO EN UN APARTAMENTO Y DECIDE NO ACEPTAR EL APARTAMENTO DESPUÉS DE SER APROBADO, SE DEDUCIRÁ EL 25% DE SU DEPÓSITO ORIGINAL.

(Todas las preguntas deben ser respondidas o esta solicitud no podrá ser procesada.)

Fecha de mudanza deseada: _____ Renta: _____ Tamaño deseado: _____

Nombre completo del solicitante: _____ Tel de trabajo: _____

Nombre complete del co-solicitante: _____ Tel de trabajo: _____

Número del Seguro Social: _____ Fecha de nacimiento: _____

Número de tel.: _____ Correo electrónico: _____

Dirección Actual _____

Ciudad: _____ Estado: _____ Código Postal: _____

Para cuántas personas: _____ Adultos: _____ Niños: _____

¿Tienes Mascotas? Si _____ No _____ De qué Tamaño: _____ Cuántas: _____ Qué Clase: _____

SOLER REALTY NYC
1424 Williamsbridge Rd. Bronx, NY 10461
PH: 917-710-3528 FAX: 347-745-5245
WWW.SOLERREALTYNYC.COM

1. ¿Es usted o alguien de quien depende actualmente en el servicio militar? Si _____ No _____ En caso afirmativo, proporcione su nombre completo y relación con usted.

Nombre: _____ Relación: _____

Por favor Indique los nombres de todos los demás que ocuparan el apartamento, incluido usted

Nombre _____	Relación _____	Fecha de nacimiento _____	
Nombre _____	Relación _____	Fecha de nacimiento _____	
Nombre _____	Relación _____	Fecha de nacimiento _____	
Nombre _____	Relación _____	Fecha de nacimiento _____	
Nombre _____	Relación _____	Fecha de nacimiento _____	Nombre _____
_____	Relación _____	Fecha de nacimiento _____	

Contrato de arrendamiento actual: motivo de la mudanza:

Nombre tal como aparece en el contrato de arrendamiento: _____

¿Cuál es su relación con el titular del arrendamiento? _____

Nombre de es su arrendador actual _____

Núm. de teléfono: _____

Enumere todas las direcciones anteriores de los últimos 6 años

Dirección: _____ From: _____ To _____

Dirección: _____ From: _____ To _____

Empleo

Empleador Actual: _____ Posición/Título: _____

Dirección: _____ Ciudad _____ Estado _____ Zip code _____

Duración del empleo: _____ Salario Annual: _____

Nombre de supervisor: _____ No. Tel: _____

SOLER REALTY NYC

1424 Williamsbridge Rd. Bronx, NY 10461

PH: 917-710-3528 FAX: 347-745-5245

WWW.SOLERREALTYNYC.COM

Referencias bancarias y crediticias

Nombre de Banco _____ Tel: _____

Cuenta de cheques: _____ Cuenta de ahorros _____

Referencia de crédito: _____ Tel: _____

Dirección: _____ Número de cuenta: _____

Referencia de crédito: _____ Número de cuenta: _____

Alguna vez has: (Por Favor se honesto)

¿Ha sido demandado por falta de pago del alquiler? Si _____ No _____

¿Fue desalojado o se le pidió que se mude? Si _____ No _____

Roto un contrato de alquiler o arrendamiento? Si _____ No _____

¿Tenía un problema de crédito anterior? Si _____ No? _____

En caso afirmativo explicar: _____

Cual es su puntaje de credito? _____

Si no está disponible, califica tu credito: Excelente ___ Bueno ___ Justa _____ Pobre _____

Por la presente, autorizo al propietario y/o a su agente corredor a verificar la información así como también obtener informes de agencias de crédito. Para cumplir con las disposiciones de la sección 6.0 de la ley Federal de Informes de Crédito Justos, le autorizó a retener una agencia de informes de crédito, que puede obtener, preparar, proporcionar y usar información sobre mi personaje y reputación general, así como información con respecto al Empleo, Credito, situación financiera actual y criminal.

Firma de aplicante _____ Fecha: _____